

Załącznik Nr 2

do uchwały Nr LI/ 174/ 2010

Rady Dzielnicy Targówek m. st. Warszawy

z dnia 29 kwietnia 2010 r.

STATUT

Osiedla „Targówek – Fabryczny”
w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy

Rozdział I

Postanowienia ogólne

§ 1

Osiedle „Targówek – Fabryczny” zwane dalej Osiedlem jest jednostką pomocniczą niższego rzędu w Dzielnicy Targówek m. st. Warszawy działającą w oparciu o obowiązujące przepisy prawa, Statut m. st. Warszawy, Statut Dzielnicy m.st. Warszawy oraz niniejszy Statut.

§ 2

Granice Osiedla określa załącznik Nr 1 do uchwały Nr LI/174/2010.

Rozdział II

Cele i zadania

§ 3

Osiedle prowadzi działalność na rzecz zaspokajania potrzeb mieszkańców.

Do zadań Osiedla należy:

Współdziałanie z Radą Dzielnicy Targówek m. st. Warszawy poprzez informowanie o podejmowanych działaniach we wszystkich sprawach istotnych dla mieszkańców Osiedla, a w szczególności:

zarządzania budynkami komunalnymi,

utrzymania bezpieczeństwa i porządku publicznego,

utrzymania czystości i gospodarcie odpadami,

ochrony środowiska, w tym: tworzenia i utrzymania terenów zielonych,

tworzenia i funkcjonowania placówek usługowych, handlowych i targowisk,

tworzenia i funkcjonowania parkingów, infrastruktury technicznej i drogowej,

utrzymania i organizacji ruchu na drogach lokalnych i gminnych,

funkcjonowania komunikacji miejskiej, w tym lokalizacja przystanków,

oświaty, żłobków i przedszkoli,

pomocy społecznej,
kultury, sportu i rekreacji,
samopomocy sąsiedzkiej,
popularyzowania wśród mieszkańców Osiedla idei samorządności.

Wyrażenie opinii o prawidłowości gospodarowania mieniem Dzielnicy w obszarze Osiedla.

Osiedle może nawiązywać kontakty z Radą m. st. Warszawy za zgodą Rady Dzielnicy Targówek m. st. Warszawy oraz z sąsiadującymi Radami Osiedlowymi, określając cele i zakres wspólnych zadań.

§ 4

Zadania Osiedla realizowane są przez

Radę Osiedla

Zarząd Osiedla

Rozdział III

Rada Osiedla

§ 5

Organem uchwałodawczym jest Rada Osiedla w liczbie 15 osób wybranych przez mieszkańców zwana dalej Radą.

§ 6

Kadencja Rady trwa 3 lata.

§ 7

Rada Osiedla, na pierwszym zebraniu po wyborach zwołanym w terminie do 14 dni przez Przewodniczącego Rady Dzielnicy wybiera Przewodniczącego Rady i 2 Zastępców oraz Zarząd Osiedla w głosowaniu tajnym.

W przypadku wyboru do Zarządu Osiedla członka Rady skład Rady Osiedla zostaje uzupełniony o kandydata, który uzyskał kolejno największą liczbę głosów spośród kandydatów zgłoszonych przy wyborze Rady.

Zadaniem Przewodniczącego Rady jest wyłącznie organizowanie pracy Rady oraz prowadzenie jej posiedzeń.

§ 8

Rada może powoływać Komisje Problemowe.

§ 9

Posiedzenie Rady zwołuje i prowadzi Przewodniczący Rady, a w razie jego nieobecności wyznaczony przez niego Zastępca.

Szczegółową strukturę organizacyjną oraz tryb pracy Rady Osiedla i Zarządu Osiedla określa Regulamin uchwalony przez Radę na wniosek Zarządu

§ 10

Rada Osiedla w ramach swoich uprawnień określa kierunki działania w oparciu o program społeczno – gospodarczy Dzielnicy.

§ 11

Rada Osiedla z inicjatywy mieszkańców lub własnej może zwoływać w każdej ważnej dla Osiedla sprawie Zebranie Mieszkańców celem uzyskania ich opinii. Inicjatywa zwołania Zebrania Mieszkańców przysługuje również Przewodniczącemu Zarządu Osiedla i Przewodniczącemu Rady Dzielnicy.

O terminie Zebrania Mieszkańców Rada powiadamia Przewodniczącego Rady Dzielnicy na 14 dni przed Zebraniem.

§ 12

Uchwały Rady Osiedla są podejmowane zwykłą większością oddanych głosów w obecności co najmniej połowy jej statutowego składu.

Rozdział IV

Zarząd Osiedla

§ 13

Organem wykonawczym Osiedla jest Zarząd Osiedla w liczbie 5 osób zwany dalej Zarządem.

Przewodniczącego, Zastępców i Sekretarza Zarządu wybiera Rada spośród członków Zarządu, w głosowaniu tajnym. Rada może ograniczyć wybór do Przewodniczącego Zarządu.

Rada w głosowaniu tajnym może odwołać Zarząd lub poszczególnych jego członków. W przypadku odwołania Zarządu do czasu wyboru nowego Zarządu funkcję Zarządu pełni dotychczasowy Zarząd.

Uchwały Zarządu są podejmowane zwykłą większością oddanych głosów w obecności co najmniej połowy statutowego składu Zarządu.

§ 14

Zarząd Osiedla realizuje:

Bieżące zadania Osiedla,

Przygotowuje projekty Uchwał Rady oraz wykonuje jej uchwały.

§ 15

Przewodniczący Zarządu:

organizuje pracę Zarządu,

zwołuje posiedzenia Zarządu,

reprezentuje Osiedle na zewnątrz,

uczestniczy z własnej inicjatywy lub na zaproszenie Rady w Sesjach Rady Dzielnicy.

Rozdział V

Komisja Rewizyjna

§ 16

Rada Osiedla wybiera ze swego składu Komisję Rewizyjną w liczbie od 3 do 5 osób.

§ 17

Członkowie Komisji Rewizyjnej wybierają spośród siebie Przewodniczącego oraz jego Zastępcę.

§ 18

Komisja Rewizyjna ocenia wykonanie przez Zarząd uchwał Rady Osiedla oraz wykonuje inne zadania powierzone przez Radę.

§ 19

Komisja Rewizyjna co najmniej raz w roku składa sprawozdanie ze swej działalności Radzie Osiedla.

Rozdział VI

Zasady i tryb wyboru członków Rady Osiedla

§ 20

Zebranie, na którym ma być dokonany wybór członków Rady zwołuje Przewodniczący Rady Dzielnicy, określając miejsce, dzień i godzinę Zebrania Wyborczego. Przewodniczenie zebrania powierza się osobie wybranej przez Zebranie.

Postanowienie Przewodniczącego Rady Dzielnicy o zwołaniu Zebrania Wyborczego dla wyboru Rady Osiedla podaje się do wiadomości mieszkańców Osiedla co najmniej 14 dni przed wyznaczoną datą.

W Zebraniu Wyborczym powinni uczestniczyć radni Rady Dzielnicy.

W tym samym trybie Przewodniczący Rady Dzielnicy zwołuje Zebranie, celem przeprowadzenia wyborów uzupełniających.

Wyborów uzupełniających nie przeprowadza się, jeżeli do zakończenia kadencji pozostało 6 miesięcy.

§ 21

Wybory przeprowadza Komisja Wyborcza w składzie od 3 do 5 osób, wybranych spośród uczestników Zebrania. Członkiem Komisji nie może być osoba kandydująca na członka Rady.

Do zadań Komisji należy:

Przyjęcie zgłoszeń kandydatów,

Przeprowadzenie głosowania,

Ustalenie wyników wyborów,

Ogłoszenie wyników wyborów,

Sporządzenie protokołu o wynikach wyborów, który przekazuje się Przewodniczącemu Zebrania.

Protokół podpisują członkowie Komisji oraz Przewodniczący Zebrania.

Przy wyborze członków Rady Osiedla w pracach komisji na prawach męża zaufania bierze udział radny Rady Dzielnicy odpowiedzialny za złożenie informacji co do zgodności przeprowadzenia wyborów z niniejszym trybem Przewodniczącemu Rady Dzielnicy.

§ 22

Wybory odbywają się przy nieograniczonej liczbie kandydatów zgłoszonych bezpośrednio przez uprawnionych uczestników Zebrania.

§ 23

Za głos ważny uważa się kartę, na której wyborca pozostawił co najwyżej tyle nie skreślonych nazwisk ile jest mandatów.

Za głos nieważny uważa się kartę, na której dopisano nowe nazwiska, uprzednio nie zgłoszone do wyboru oraz karta nie spełniająca wymogu ust. 1.

§ 24

Za wybranych członków Rady Osiedla uważa się kandydatów, którzy uzyskali największą liczbę głosów.

§ 25

Wyboru członków Rady Osiedla dokonuje się w wyborach tajnych, równych i bezpośrednich, spośród mieszkańców posiadających bierne prawo wyborcze, obecnych na Zebraniu

§ 26

Wybrana Rada Osiedla obowiązana jest przedłożyć Radzie Dzielnicy protokół z Zebrania Wyborczego w terminie 7 dni od dnia tego zebrania.

Rozdział VII

Postanowienia końcowe

§ 27

Siedzibą Osiedla jest m.st. Warszawa w granicach Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy.

§ 28

Rada Osiedla może używać pieczęci w brzmieniu: Rada Osiedla „Targówek Fabryczny” w Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy.

§ 29

Przewodniczący Rady Osiedla jest zobowiązany do przedłożenia Przewodniczącemu Rady Dzielnicy uchwał Rady Osiedla w ciągu 7 dni od dnia ich podjęcia.

Przewodniczący Zarządu Osiedla jest zobowiązany do przedłożenia Zarządowi Dzielnicy uchwał Zarządu Osiedla w ciągu 7 dni od dnia ich podjęcia.

Projekt rocznego preliminarza wydatków na działalność Osiedla uchwała Rada Osiedla i przedstawia Zarządowi Dzielnicy do zatwierdzenia w trybie i czasie przewidzianym dla sporządzania projektu budżetu Dzielnicy na rok następny.

Osiedle może realizować zadania zlecone przez właściwe organy Dzielnicy na wspólnie ustalonych, między Dzielnicą i Osiedlem, zasadach w zakresie określonym Statutem Dzielnicy Targówek m.st. Warszawy.

§ 30

Rada Osiedla prowadzi gospodarkę finansową w ramach dzielnicowego załącznika do budżetu Dzielnicy.

§ 31

Zmian w niniejszym Statucie dokonuje Rada Dzielnicy w trybie przewidzianym w dla jego uchwalenia.